

中古住宅

価格

398万円

所在地

滝沢市岩手山395番125他

交通

福祉バス「柳沢小中学校前」徒歩14分

☆広がる空と多様な自然が楽しめる寛ぎの空間が魅力です！

☆柔らかな風と緑に包まれた住環境で暮らしてみませんか！



土地	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	登記簿地積	1322.2㎡(339.9坪)		
建物	接面道路	南側私道約4m道路に約32m接面、東側私道約4m道路に34.3m接面		
	建物面積	登記簿:159.40㎡(48.21坪)		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て		
	間取り	5LDK	築年月	昭和53年6月
法令上の制限	部屋の広さ	1階LDK19.5帖、和室8帖、2階洋室:10帖、洋室4.5帖、和室7.5帖		
	都市計画	都市計画区域外		
	用途地域	無		
	他の制限	土砂災害警戒区域内	他の制限	岩手県の景観計画重点地域
設備	建蔽率		容積率	
	電気	小売電気事業者選択可	水道	自家水(井戸)
	ガス	ポータブルガス管	雑排水	浸透式
	汚水	汲取り	雨水	浸透
環境	★岩手銀行菓子支店まで8.56Km! ★カワチ薬品菓子店まで8.18Km! ★ビッグハウス菓子店まで8.58Km!			
	地勢	平坦		
	小学校	柳沢小学校	1,130m	
	中学校	柳沢中学校	1,130m	
物件現況	空家			
引渡時期	相談			
備考	※本件の接面(私道)道路は建築基準法上の道路に該当しない道路です。			

NO. 1203

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

(情報提供日 令和6年9月26日)

不動産の仲介は-always 宅番館-

E-mail:toiawase@always-no1.jp

株式会社オールウェイズ宅番館

〒020-0066 盛岡市上田三丁目5番38号1階 TEL:019-656-1031 FAX:019-656-1032

- 岩手県知事(4)第2335号
- (社)全国宅地建物取引業協会会員
- (社)岩手県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟

取引態様	担当	手数料(税込み)
仲介	太田	197,120円

フリーダイヤル

0120-64-1031