

売地

価格

350万円

盛岡市桜台三丁目

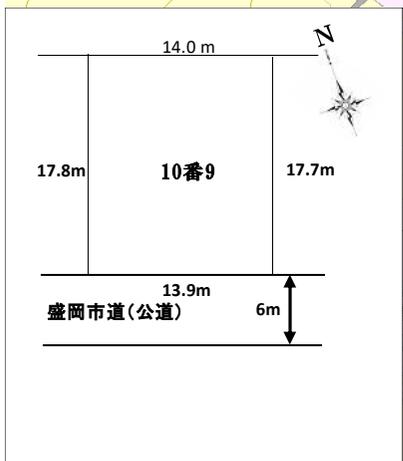
所在地

盛岡市桜台三丁目10番9

交通

県交通「米内中学校前」バス停まで徒歩 7分 (500m)

☆米内中学校まで徒歩8分！ 上米内駅まで徒歩25分！



土地	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	地積	248.94㎡(75.3坪)		
	接面道路	南側6.0m盛岡市道(公道)に13.9m接面		

学区は米内小学校！  
米内中学校！

法令上の制限	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域相当		
	他の制限	法22条区域	他の制限	
設備	建蔽率	40%	容積率	80%
	電気	小売事業者を選択自由	水道	公営水道
	ガス	集中プロパンガス	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水		
※上水道は20mm水道管にて引込み済み。				

環境	地勢	平坦
	☆米内小学校	徒歩17分(約1.334km)
	☆米内中学校	徒歩8分(約0.59km)
	☆マート桜台	徒歩10分(約0.73km)
	☆上米内駅	徒歩25分(約1.97km)

物件現況	更地、樹木が1本
引渡時期	相談
引渡条件	現況にて引渡し
備考	

NO. 1193

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。  
[情報提供日 令和6年7月15日]

不動産の仲介は-always 宅番館-

E-mail:toiawase@always-no1.jp

株式会社オールウェイズ宅番館

〒020-0066 盛岡市上田三丁目5番38号1階 TEL:019-656-1031 FAX:019-656-1032

- 岩手県知事(4)第2335号
- (社)全国宅地建物取引業協会会員
- (社)岩手県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟

取引態様	担当	手数料(税込み)
仲介	太田	176,000円
フリーダイヤル		0120-64-1031