

売地

価格

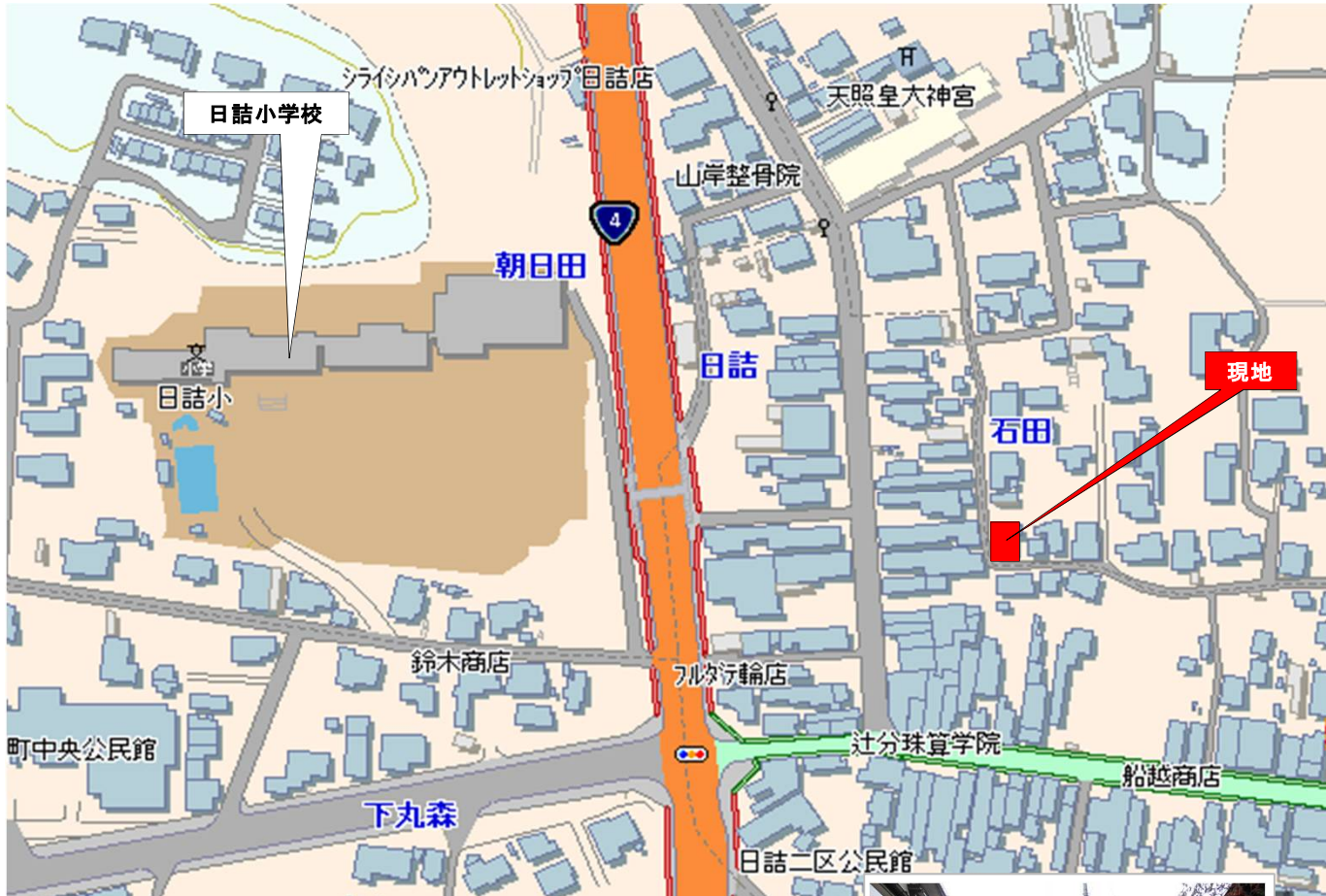
200万円

所在地

紫波郡紫波町日詰字石田14番1

交通

東北本線「紫波中央駅」まで徒歩16分  
(1,250m)



土地	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	地積	登記簿地積 155.37㎡(46.99坪)		
	接面道路	東側2.6m~4.0m道路(法第42条2項道路)		

※学区は日詰小学校！！  
※南西の角地！！

法令上の制限	都市計画	非線引き区域		
	用途地域	第一種住居地域		
他の制限	法22条地域	他の制限		
	建蔽率	60%	容積率	200%

設備	電気	東北電力	水道	前面道路より引込要
	ガス	個別プロパン	雑排水	公共下水引込要
	污水	公共下水引込要		

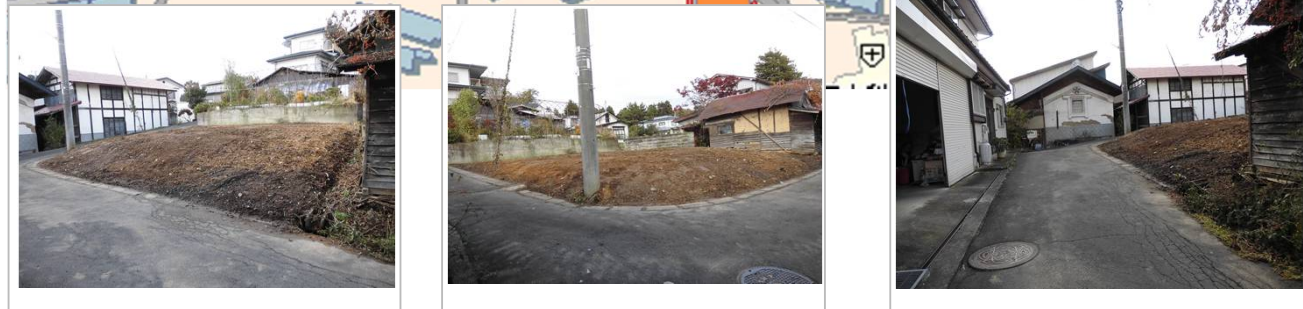
環境	地勢	少し傾斜あり		
	小学校	日詰小学校	585m	
	中学校	紫波第一中学校	2.11km	

物件現況	更地		
引渡時期	相談		
参考	※隣接地(宅地)40.29㎡(12.18坪)を取得希望の場合、ご相談に応じます。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況渡しになります。</li> <li>・セットバック要</li> <li>・上水道給水管は宅内に13mm管にて引き込まれておりますが、新築時20mm管を使用の場合、引込み工事費と差額の水道加入金の納入が必要になります。</li> </ul>		

NO. 1131

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

(情報提供日 令和元年10月1日)



不動産の仲介は-always 菅番館- E-mail:toiawase@always-no1.jp

株式会社オールウェイズ菅番館

〒020-0066 盛岡市上田三丁目5番38号1階 TEL:019-656-1031 FAX:019-656-1032

- 岩手県知事(3)第2335号
- (社)全国宅地建物取引業協会会員
- (社)岩手県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟

取引態様	担当	手数料(税込み)
仲介	太田	110,000円
フリーダイヤル		0120-64-1031