

中古住宅

価格

1,780 万円

所在地

盛岡市小鳥沢二丁目14番4、14番13
岩手郡玉山村大字上田字小野松85番65

交通

岩手県交通「小鳥沢2丁目」バス停徒歩8分
590m



土地	権利	所有権		
	地目	宅地、山林	現況	宅地、山林
	地積	宅地327.22㎡(98.98坪)、山林319㎡[96.49坪]		
	接面道路	南側公道約6mに3.5m接面		
建物	建物面積	137.00㎡(41.44坪)		
	構造	軽量鉄骨造2階建		
	間取り	4LDK	築年月	平成11年12月新築
		1階:和室8帖、LDK20.5帖 2階:洋室10帖、洋室6帖、洋室6帖		
法令上の制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	他の制限	市街地景観地域(景観形成地域)	他の制限	法22条地域
	建蔽率	40%	容積率	80%
設備	電気	東北電力	水道	上水道引込み済
	ガス	集中プロパンガス	雑排水	公共下水引込済
	汚水	公共下水引込済	駐車場	2台可
	オーナーチェンジ物件!			
環境	地勢			
	小学校	北松園小学校	1.4km	
	中学校	北松園中学校	1.55km	

物件現況	賃貸中
引渡時期	相談
引渡条件	
備考	・オーナーチェンジ物件になります。家賃70,000円。

NO. 2076
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先といたします。
 (情報提供日 令和元年10月1日)

取引態様	担当	手数料(税込み)
販売代理	太田	653,400円
フリーダイヤル		0120-64-1031

不動産の仲介は—always番館— E-mail:toiawase@always-no1.jp
株式会社オールウェイズ番館
 〒020-0066 盛岡市上田一丁目5番38号1階 TEL:019-656-1031 FAX:019-656-1032
 ■岩手県知事(3)第2335号
 ■(社)全国宅地建物取引業協会会員
 ■(社)岩手県宅地建物取引業協会会員
 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟